



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZRMANJA VELEBIT d.o.o. u stečaju, Obrovac, Obala hrvatskog časnika Senada Župana 1, OIB:57882307314, kojeg zastupa stečajni upravitelj Milan Macura iz Šibenika, 5. ožujka 2021.,

r i j e š i o j e

Ispravlja se rješenje o dosudi ovog suda poslovni broj St-257/2017-139 od 21. rujna 2020. i zaključak poslovni broj St-257/2017-147 od 8. listopada 2020. u dijelovima koji se odnosi na oznaku nekretnina dosuđene kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB:78924608560, odnosno naknadno predane u posjed istome, tako da umjesto: "oznake kat. čest. 27/2 ZGR, 27/4 ZGR i 27/5 ZGR, upisane u zk.ul. 72, sve k.o. Obrovac i kat.čest. 27/6 ZGR upisane u zk.ul. 96 k.o. Obrovac", treba stajati: "oznake kat.čest. 1139, upisana u zk.ul. 359, k.o. Obrovac".

Obrazloženje

Dana 21. rujna 2020. ovaj sud je donio rješenje o dosudi pod poslovnim brojem St-256/2017-139 kojim je nekretnine uvodno označenog stečajnog dužnika oznake kat. čest. 27/2 ZGR, 27/4 ZGR i 27/5 ZGR, upisane u zk.ul. 72, sve k.o. Obrovac i kat.čest. 27/6 ZGR upisane u zk.ul. 96 k.o. Obrovac, dosudio kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, OIB:78924608560. Predmetno rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 3. listopada 2020.

Nadalje, zaključkom od 8. listopada 2020. sud je odredio da se predmetne nekretnine stečajnog dužnika predaju u posjed kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb. Istim zaključkom naložio je Općinskom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Benkovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac da u zemljišnu knjigu upiše u korist kupca PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, OIB:78924608560, pravo vlasništva na dosuđenim mu nekretninama te je ujedno bilo naloženo i brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa tih nekretnina.

Podneskom od 15. veljače 2021. kupac PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, predlažio je ovom sudu da isti ispravi rješenje o dosudi poslovni broj St-256/2017-139 od 21. rujna 2020. i zaključak poslovni broj St-256/2017-147 od 8. listopada 2020. Navedeno iz razloga, jer da je u razdoblju između donošenja rješenja o prodaji i donošenja rješenja o dosudi, u katastarskom operatu k.o. Obrovac, te u zemljišnim knjigama k.o. Obrovac, došlo do preoblikovanja čestica na način da su kat.čest. 27/2 ZGR, 27/4 ZGR, 27/5 ZGR i 27/6 ZGR sve k.o. Obrovac, preoblikovane u jednu jedinstvenu česticu oznake 1139 k.o. Obrovac. Predmetne čestice da su prestale postojati, a novoformirana kat.čest. 1139 da je upisana u zk.ul. 359 k.o. Obrovac, sve sukladno potvrdi Dražavne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Ispostava za katastar nekretnina Obrovac, Klasa:930-01/21-01/17, Ur. br.:541-24-05-1/4-21-2 od 11. veljače 2021. Budući da su nekretnine oznake kat.čest. 27/2 ZGR, 27/4 ZGR, 27/5 ZGR i 27/6 ZGR

sve k.o. Obrovac, u međuvremenu prestale postojati, a kako bi kupac mogao uknjižiti prijenos prava vlasništvu na dosuđenim mu nekretninama to je od suda zatražio kako je već prethodnu navedeno ispravak rješenja o dosudi od 21. rujna 2020. i zaključak o predaji u posjed od 8. listopada 2020. u tom pravcu.

Obzirom da iz priložene potvrde Dražavne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Ispostave za katastar nekretnina Obrovac, Klasa:930-01/21-01/17, Ur. br.:541-24-05-1/4-21-2 od 11. veljače 2021. proizlazi da su čestice zgrade 27/2 ZGR, 27/4 ZGR, 27/5 ZGR i 27/6 ZGR sve k.o. Obrovac, preoblikovane u katastru i u zemljišnim knjigama na način da sada čine jednu česticu oznake 1139, upisanu u zk.ul. 1139, k.o. Obrovac, kod Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Obrovac, to je ovaj sud udovoljio traženju kupca od 15. veljače 2021. i odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Zadru 5. ožujka 2021.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 (osam) dana od obavljene dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 3 (tri) istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajnom upravitelju Milanu Macuri iz Šibenika, putem e-Komunikacije,
2. kupcu PUNA LINIJA d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25,
3. razlučnom vjerovniku Privredna banka d.d. Zagreb, po punomoćniku Ivici Škunca, odvjetniku u OD Suić & Škunca d.o.o., Zagreb, putem eKomunikacije,
4. e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 602 do 606,
5. Općinskom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Benkovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Obrovac, Stjepana Radića 4, uz list spisa 602 do 606, nakon pravomoćnosti, pozivom na broj Z-21420/2020,
6. Porezna uprava Zadar, Ispostava Benkovac,
7. u spis.

Broj zapisa: **eb2f8-38a2f**

Kontrolni broj: **07adc-81b2d-70038**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.